

Prot. n. 7/C/2017

Ai Sigg. Soci

**LORO SEDI**

Ragusa, 19 Gennaio 2017

Oggetto: **Termoregolatori e contabilizzatori del calore – Proroga dei termini – Decreto Legge 244/2016.**

*Prorogato al 30 giugno 2017 il termine per l'installazione dei termoregolatori e contabilizzatori di calore negli impianti centralizzati.*

Informiamo le imprese associate che il Decreto Legge 244 del 30 dicembre 2016, pubblicato nella G.U. n. 304 del 30 dicembre u.s., recante "Proroga e definizione termini", all'art. 6, comma 10, ha prorogato al 30 giugno 2017 gli obblighi di installazione di contatori condominiali di fornitura del calore e di termovalvole e contabilizzatori del calore nei condomini dotati di impianti di riscaldamento o raffreddamento centralizzati, oppure allacciati ad una rete di teleriscaldamento o di teleraffrescamento.

Tali obblighi, precedentemente fissati al 31 dicembre 2016, sono stabiliti dall'articolo 9, comma 5, lettere a), b) e c), del D.Lgs. 102/2014; lo stesso Decreto stabilisce altresì, in presenza di inottemperanze, la sanzione pecuniaria da 500 a 2.500 euro per ciascuna omissione nel caso dei contatori condominiali, o per unità immobiliare nel caso delle termovalvole e dei contabilizzatori.

Si ricorda altresì che il medesimo D.Lgs. n°102/2014 prevede la possibilità di derogare all'obbligo qualora l'installazione di tali sistemi di termoregolazione e contabilizzazione a livello di unità immobiliare risulti essere non efficiente in termini di costi con riferimento alla metodologia indicata nella norma UNI EN 15459.

A tal riguardo il Consiglio Nazionale degli Ingegneri ha pubblicato delle "Linee guida e modelli di relazione riguardanti la contabilizzazione dei consumi energetici" per fornire ai tecnici un supporto utile alla corretta applicazione della normativa e alla stesura delle relazioni tecniche richieste in caso di deroga.

Cordialità



pag. 1